



|                    |   |
|--------------------|---|
| Transakcija:       | <b>Prodaja</b>                          |
| Tip:               | <b>Počitniški objekt - Apartma</b>      |
| Velikost:          | <b>61,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b> |
| Nadstropje:        | <b>M</b>                                |
| Lokacija:          | <b>MORAVSKE TOPLICE, Pomurska</b>       |
| Šifra:             | <b>Ni podatka</b>                       |
| Država:            | <b>Slovenija</b>                        |
| Leto izgradnje:    | <b>zgrajeno leta 2003</b>               |
| Energetski razred: |   |

61 m<sup>2</sup>, apartma, zgrajen l. 2003, mansarda, prodamo. Cena: 201.300,00 EUR

#### PRODAMO, POLNO OPREMLJENE APARTMAJE V MORAVSKIH TOPLICAH

Moravske Toplice so odlično izhodišče za številne aktivnosti. V le nekaj minutah hoje, imate na voljo:

- dva največja spa centra z edinstveno ter hkrati zdravilno črno termo-mineralno vodo
- trim stezo ali golf igrišče
- lokalno kulinariko
- kulturne znamenitosti
- pravilni park za najmlajše
- trgovino, restavracije, itd..

Za bolj aktivne športnike se v neposredni bližini nahaja 250 km krožne poti. Avtobusna postaja se nahaja v bližini.

Apartmaji so polno opremljeni. Vsakemu apartmaju pripada eno zunanje parkirno mesto.

OGREVANJE: Ogrevanje urejeno z radiatorji preko etažne plinske peč.

#### APARTMA 1

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 70,4 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 62,1 m<sup>2</sup> + balkon 8,3 m<sup>2</sup>)
- Apartma 1 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevnim prostorom ter izhod na balkon, spalnico, sobo, kopalnico.
- CENA: 232.320 €

#### APARTMA 2 - garsonjera

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 31,8 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 24,3 m<sup>2</sup> + terasa 7,5 m<sup>2</sup>)
- CENA: 109.940 €

#### APARTMA 3 - garsonjera

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 31,8 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 24,3 m<sup>2</sup> + terasa 7,5 m<sup>2</sup>)
- CENA: 109.940 €

#### APARTMA 4

- Nadstropje: 1. nadstropje
- Velikost: 50,3 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 45,9 m<sup>2</sup> + balkon 4,4 m<sup>2</sup>)
- Apartma 4 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo ter izhod na balkon, spalnico, kopalnico.
- CENA: 165.990 €

#### APARTMA 5

- Nadstropje: 1. nadstropje
- Velikost: 56,4 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 52 m<sup>2</sup> + balkon 4,4 m<sup>2</sup>)
- Apartma 5 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo ter izhod na balkon, spalnico, sobo, kopalnico.
- CENA: 186.120 €

#### APARTMA 6

- Nadstropje: 1. nadstropje
- Velikost: 48,5 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 45 m<sup>2</sup> + balkon 3,5 m<sup>2</sup>)
- Apartma 6 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo ter izhod na balkon, spalnico, kopalnico.
- CENA: 160.050 €

#### APARTMA 7

- Nadstropje: mansarda
- Velikost: 61 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 61 m<sup>2</sup>)
- Apartma 7 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo, spalnico, sobo, kopalnico.
- CENA: 201.300 €

## Milaro d.o.o.



Kolodvorska ulica 7  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040 815 442** - Sandra Topolovec, **01 430 45 57**  
**sandra@milaro.eu**